**D.1.1-01**

**Technická zpráva**

**D.1.1-01 Technická zpráva**

Akce: RESPIRIUM NA GYMNÁZIUM

Pardubice, Mozartova 449

Objekt: -

Zak. číslo: AT 2018/05

Stupeň: Projekt stavby

**Úvod**

Předmětem předložené projektové dokumentace jsou stavební úpravy čtyř stávajících místností, které byly dříve využívány jako školní bufet, spíž, jídelna cvičné kuchyně a cvičná kuchyně. Tyto prostory se nachází v přízemí od hlavního vstupu napravo za jídelnou.

V těchto dnes nevyužívaných prostorách bude zrealizováno RESPIRIUM, které bude rozděleno do 3 hlavních částí (relaxační, studijní a občerstvovací). Výhodou bude jeho propojení a přitom nezávislý provoz se školním bufetem.

Pro realizaci prostor s novým využitím byly navrženy následující stavební úpravy.

**Nové dispoziční uspořádání:**

- školní bufet (oddělen rolovací mříží od kavárny)

- sklad

- kavárna

- RESPIRIUM

### Popis navržených stavebních úprav

Ve stávajících prostorách budou všechny příčky i polopříčka vybourány. Stávající keramický obklad v místnosti č. 204 bude odstraněn, povrchy po otlučení budou vyrovnány.

Keramická dlažba v míst. č. 204 bude vybourána. Stávající PVC v ostatních místnostech bude strženo, podlaha bude vyčištěna, vyrovnána a připravena pro pokládku dlažby, plovoucí podlahy a koberce dle výběru investora.

Specifikace úprav povrchů je podrobně popsána v Legendě místností a skladbě podlah.

Nové svislé příčky v tl. 100 mm jsou navrženy ze sádrokartonu. Otvor po vybourání dveří mezi cvičnou kuchyní a chodbou bude vyzděn z pórobetonových tvárnic YTONG tl. 100 mm na tenkovrstvou maltu YTONG. Všechny stěny budou opatřeny 2x výmalbou v barevném odstínu dle návrhu interiéru.

V příčce tl. 100 mm nad novými dveřmi (800mm) mezi chodbou a kavárnou bude použit prefabrikovaný překlad řady RZP, délka překladu min 1,2 m.

Vstupní dveře do školního bufetu o šířce 800 mm budou vyměněny za nové bílé hladké a opatřeny novým kováním klika-klika s vložkovým zámkem FAB.

Vstupní dveře do respiria a skladu o šířce 800 mm budou nové bílé hladké a opatřeny novým kováním klika-klika s vložkovým zámkem FAB včetně nových zárubní. Nátěr zárubní dle výběru investora.

Dveře do chodby opatřit dubovým prahem, který schová případné mírné výškové nerovnosti.

Strop včetně SDK podhledu bude vymalován bílou barvou. Podhled bude jen nad částí respiria. V něm budou zapuštěna světla. Ukotvení závěsných křesel bude do stropu a dilatováno od SDK podhledu tak, aby nedošlo používáním křesel k jeho poškození. Výška podhledu bude asi 50 mm pod průvlaky tak, aby bylo možné protáhnou el. kabely.

Keramické obklady budou pouze za umyvadly do výšky 1500 mm a budou nalepeny na penetrovaný podklad lepidlem např. FERMAGRES PRO. Spárování bude provedeno spárovací hmotou např. FERMACOLOR 6 od firmy TERRANOVA.

Typ obkladů včetně spárovací hmoty bude vybrán investorem.

Zámečnické výrobky (zárubně), po případném odrezivění, budou natřeny syntetickou barvou (1x základní nátěr a 2x vrchní nátěr) v barvě dle výběru investora.

Truhlářské výrobky – prahy - budou natřeny 2x bezbarvým lakem.

**VYBAVENÍ**

Vybavení nových prostor Respiria a školního bufetu není součástí tohoto projektu.

**VODA A KANALIZACE**

Projekt vody a kanalizace je součásti projektové dokumentace.

Všechny stávající zařizovací předměty budou odstraněny a přívody a odpady zaslepeny a to včetně podlahových vpustí.

Nové umístění zařizovacích předmětů (umyvadla a dřezy) je patrné z projektu nového stavu.

**TOPENÍ**

Staré ale funkční radiátory budou demontovány, otrýskány a nově natřeny včetně stoupacího potrubí. Jeden radiátor v bufetu bude posunut pod vedlejší okno.

**ELEKTRO**

Projekt elektro, který je součásti projektové dokumentace zahrnuje instalaci nového podružného rozvaděče RS, výměnu stropních svítidel na stropě i v SDK podhledu, přídavných zásuvkových rozvodů pod stoly a zásuvek pro spotřebiče.

**Podklady pro projektovou dokumentaci byly použity:**

* Prohlídka a zaměření stávajících prostor objektu na místě stavby

**Dodržení obecných požadavků na výstavbu**

Řešení detailů je nutné provádět dle technologických předpisů jednotlivých výrobců.

Veškeré stavební úpravy jsou navrženy v souladu s obecnými požadavky na výstavbu a prováděcími vyhláškami posledního znění stavebního zákona. U všech stavebních prací budou dodrženy podmínky vyhlášky pro Bezpečnost práce na staveništi.

#### V Pardubicích dne 24. 4. 2018

Vypracoval: Ing. Jiří Krejčí